GVERN TA' MALTA
MINISTERU GĦAX-XOGĦLIJIET PUBBLIĊI U L-IPPJANAR

OBBLIGU TA' LIĊENZJA GĦALL-KUNTRATTURI FIL-KOSTRUZZJONI

Laqgħa ta’ konsultazzjoni dwar Regolamenti proposti għal Liċenzja tal-Kuntratturi li jaħdmu fit-twaqqigħ, skavar u bini

BUILDING & CONSTRUCTION AUTHORITY

1 ta’ Ġunju 2023 – 31 ta’ Ottubru 2023

- F’dan iż-żmien jintlaqgħu applikazzjonijiet għall-għoti ta' liċenzja tal-kuntratturi f’dawn it-tliet oqsma
- Tingħata konferma b’kundizzjonijiet tal-applikazzjoni mill-Kumitat tal-Liċenzjar tal-Kuntratturi li l-applikant jista’ jkompli jaħdem sakemm toħroġ il-Liċenzja
- Dawk li ma jkunux applikaw f’dan il-perjodu ma jkunux jistgħu jaħdmu
- Dan il-perjodu japplika l-aktar għal kuntratturi li diġà qed joperaw

1 ta’ Novembru 2023 – 31 ta’ Mejju 2024

- Wara l-**1 ta’ Novembru 2023**, l-ebda attività ta’ twaqqigħ, skavar u bini ma tkun tista’ ssir sakemm ma tkunx ġiet ippreżentata l-applikazzjoni

- Ir-regolamenti marbuta mal-obbligi tal-liċenzji jibdew japplikaw mill-**1 ta’ Novembru 2023**

- Kuntrattur jista’ jaħdem jekk jingħata l-konferma proviżorja (*Provisional clearance*) bħala l-ewwel pass għall-ħruġ tal-liċenzja mill-Kumitat

GVERN TA' MALTA
MINISTERU GHAX-XOGHLIJIET PUBBLIĊI U L-IPPJANAR

BUILDING & CONSTRUCTION AUTHORITY

1 ta’ Ġunju 2024 ’il quddiem

- Min japplika jrid ikollu r-rekwiżiti kollha tal-liċenzja u ma jistax jaħdem sakemm tinħareġ liċenzja

- Qed jiġi propost li s-sistema sħiħa ta’ liċenzjar għandha tidħol kollha fis-seħħ sal-**1 ta’ Jannar 2025**

- Kuntrattur ma jistax jaħdem mingħajr liċenzja

.

Poloz tal-assigurazzjoni

- Kull applikant jeħtieġ ikun f'pussess ta' polza tal-assigurazzjoni valida li tkopri s-servizzi provduti f'siti ta' kostruzzjoni
- Kull applikant li jimpjega ħaddiema tal-kostruzzjoni għandu jkollu polza ta' assigurazzjoni - *employers' liability*

Responsabbiltajiet eżistenti u futuri

Il-kuntrattur huwa responsabbli li jopera skont direzzjonijiet mogħtija mill-Perit, u f’konformità mal-*method statement* u/jew kwalunkwe kundizzjonijiet oħra maħruġa mill-Awtorità b’rabta max-xogħol li jkun qed isir.

Kriterji u rekwiżiti ġenerali

- Applikazzjoni separata għal kull liċenzja
- Applikant irid ikun għalaq it-18-il sena
- Numru tal-VAT (fejn applikabbli)
- Kondotta tal-Pulizija
- Dikjarazzjoni li l-applikant mhux fallut

GVERN TA' MALTA
MINISTERU GHAX-XOGHLIJIET
PUBBLIĊI U L-IPPJANAR

BUILDING & CONSTRUCTION
AUTHORITY

Rekwiżiti għal-Liċenzja tat-Twaqqigħ u/jew Skavar

- Esperjenza fix-xogħol tal-liċenzja applikata
- Esperjenza fiż-żarmar u armar
- Tagħrif fuq separazzjoni ta' skart tal-kostruzzjoni
- Esperjenza fuq tagħbijiet ta' trakkijiet
- Teknikalità fl-ilqugħ waqt it-tqattigħ *(Shoring techniques)*
- Tagħrif adegwat dwar l-Att dwar l-Awtorità tal-Bini u l-Kostruzzjoni, *Construction Management Site Regulations 2022*
- Tagħrif adegwat tar-regolamenti dwar is-saħħa u s-sigurtà fuq il-post tax-xogħol

Rekwiżiti għal-Licenzja tat-Twaqqigħ u/jew Skavar

1. Demolition/Excavation Plant Supervisor (MQF Level 4) b’sentejn esperjenza

   JEW

   Tliet snin jew iktar esperjenza li tkun ikkonfermata minn żewġ periti

2. Lista ta’ makkinarju

3. Kapaċità ta’ superviżjoni fuq il-lant tax-xogħol

Rekwiżiti għal-Liċenzja tal-Bini

- Esperjenza fl-armar, infurzar u xogħol ta’ konkos
- Immaniġġjar tas-sit, preparazzjoni tas-sit u gwida fix-xogħol tal-bini.
- Lista ta’ makkinarju
- Irid ikun ‘bennej liċenzjat’ (*Licenced Mason)* li jista’ jkun l-applikant innifsu
- Esperjenza fix-xogħol tal-liċenzja applikata

GVERN TA' MALTA
MINISTERU GHAX-XOGHLIJIET
PUBBLIĊI U L-IPPJANAR

BUILDING & CONSTRUCTION
AUTHORITY

Rekwiżiti għal-Liċenzja tal-Bini

- Tagħrif fuq separazzjoni ta’ skart tal-kostruzzjoni
- Esperjenza fuq tagħbijiet ta’ trakkijiet
- Tagħrif adegwat dwar l-Att dwar l-Awtorità tal-Bini u l-Kostruzzjoni, *Construction Management Site Regulations 2022.*
- Tagħrif adegwat tar-regolamenti dwar is-saħħa u sigurtà fuq il-post tax-xogħol

GVERN TA’ MALTA
MINISTERU GHAX-XOGHLIJIET PUBBLIĊI U L-IPPJANAR

BUILDING & CONSTRUCTION AUTHORITY

Link għas-sit elettroniku tal-Konsultazzjoni Pubblika

Il-partijiet kollha konċernati jistgħu jagħtu l-opinjoni tagħhom billi jaċċessaw is-sit elettroniku tal-konsultazzjoni pubblika fejn wieħed jista' jaqra abbozz tal-avviż legali **https://www.gov.mt/mt/publicconsultation/Pages/default.aspx**

Wieħed jista' ukoll jaqra l-abbozz tal-avviż legali billi jaċċessa is-sit elettroniku tal-Awtorità **https://bca.org.mt/licensing-of-contractors/**

Tista' tibgħat l-opinjoni tiegħek b'email fuq **consultation.construction@gov.mt**

Iż-żmien ta' konsultazzjoni jagħlaq fil-**21 ta' April 2023**

GVERN TA' MALTA
MINISTERU GHAX-XOGHLIJIET PUBBLIĊI U L-IPPJANAR

BUILDING & CONSTRUCTION AUTHORITY